

WIELICKI, WIELICZKA, WIELICZKA, DŁUGA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
481 965 zł	41,91 m²	2	

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Mieszkanie na sprzedaż



Numer oferty	1744
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	481 965 zł
Powierzchnia	41,91 m²
Cena za m ²	11 500 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

NOWA NIŻSZA CENA!

Szukasz **nowego mieszkania z ogródkiem** w spokojnej okolicy, a jednocześnie z szybkim dojazdem do Krakowa? Ta oferta spełni oczekiwania zarówno osób szukających pierwszego mieszkania, jak i inwestorów.

Na sprzedaż przestronne **dwupokojowe o powierzchni 41,91 m²**, położona na parterze nowoczesnego budynku w inwestycji **NOVA Wieliczka**. Największym atutem mieszkania jest **prywatny ogródek o powierzchni aż 83 m²**, który zapewnia dodatkową przestrzeń do wypoczynku, pracy zdalnej, spotkań z rodziną czy zabawy z pupilem.

Najważniejsze informacje:

- 42,31 m²,
- parter,
- ogródek 83 m²,
- cena: **486 565 zł**,
- termin odbioru: **II kwartał 2027 r.**
- możliwość zakupu miejsca postojowego i komórki lokatorskiej.

Dlaczego warto?

- ogromny ogródek
- rzadko spotykany przy mieszkaniach tej wielkości
- funkcjonalny układ mieszkania dający wiele możliwości aranżacji
- nowoczesne osiedle z windami i podziemną halą garażową
- idealne mieszkanie na start, dla singla, pary lub jako inwestycja pod wynajem
- spokojna okolica z szybkim dojazdem do Krakowa

NOVA Wieliczka Inwestycja zlokalizowana jest przy ul. Długiej w Wieliczce, na granicy z Krakowem. To nowoczesne osiedle zaprojektowane z myślą o komforcie mieszkańców, oferujące funkcjonalne mieszkania, dużo zieleni oraz doskonałą komunikację z miastem. W pobliżu znajdują się sklepy, pizzeria, stomatologia, przedszkole, przystanki komunikacji miejskiej oraz liczne tereny rekreacyjne. Lokalizacja pozwala cieszyć się spokojem, nie rezygnując z wygodnego dostępu do infrastruktury Krakowa.

Dodatkowe informacje

- miejsce postojowe w hali garażowej w cenie: **48 000 zł**
- miejsce postojowe naziemne w cenie: **28 000 zł**
- komórka lokatorska w cenie: **6 000 zł/m²**

Kupujesz bezpiecznie

Zapewniamy kompleksową pomoc na każdym etapie zakupu: -
bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu,
- możliwość wykończenia mieszkania pod klucz,
- wsparcie przy późniejszym wynajmie lub sprzedaży nieruchomości.

Zadzwoń i poznaj szczegóły oferty:

+48 123 127 133

+48 664 208 298

+48 502 828 407

Chętnie pokażę również inne mieszkania dostępne w inwestycji NOVA Wieliczka i pomogę wybrać lokal najlepiej dopasowany do Twoich potrzeb.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego.

✉ **KONTAKT**

👤 **Anna Bartoś**

☎ 664208298

📠 664208298

✉ a.bartos@ihome.nieruchomosci.pl

📍 **iHome Nieruchomości** ul. Zamoyskiego 24, 30-523 Kraków

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).