

WIELICKI, WIELICZKA, WIELICZKA

Cena: **2 500 zł** Powierzchnia: **55 m²** Liczba pokoi: **3** Piętro: **1**

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Mieszkanie na wynajem



| | |
|------------------------|------------------------------|
| Numer oferty | 1708 |
| Typ transakcji | Wynajem |
| Cena | 2 500 zł |
| Powierzchnia | 55 m² |
| Cena za m ² | 45 zł / m² |
| Liczba pokoi | 3 |

i OPIS OFERTY

Na wynajem komfortowe 3-pokojowe mieszkanie wykończone w wysokim standardzie.

Mieszkanie znajduje się przy ul. Zbożowej w Wieliczce, na kameralnym i spokojnym osiedlu. Lokalizacja zapewnia bardzo dobrą komunikację z Krakowem zarówno samochodem, jak i koleją aglomeracyjną. W pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe, restauracje oraz tereny rekreacyjne.

Mieszkanie:

- metraż: 55 m²,
- liczba pokoi: 3 (salon z aneksem kuchennym, sypialnia, dodatkowy pokój/gabinet),
- piętro: 1,
- dwa balkony,
- ekspozycja wschód-zachód,
- stan: nowe, gotowe do zamieszkania.

Wykończenie i wyposażenie:

- kuchnia w pełnej zabudowie wyposażona w sprzęt AGD (zmywarka, lodówka, piekarnik, płyta grzewcza),
- salon z wyjściem na balkon,
- sypialnia z dużym łóżkiem, pojemną szafą oraz wyjściem na drugi balkon,
- dodatkowy pokój idealny jako gabinet do pracy zdalnej, pokój dziecięcy lub gościnny,
- łazienka z wanną i pralką,
- funkcjonalny przedpokój z miejscem do przechowywania.

Udogodnienia:

- ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej,
- zamknięte osiedle z kontrolą dostępu,
- drzwi antywłamaniowe,
- miejsce postojowe w garażu podziemnym,
- spokojna i bezpieczna okolica.

Lokalizacja:

- około 10 minut pieszo do stacji SKA Wieliczka Bogucice,
- szybki dojazd do centrum Krakowa,
- dogodny wyjazd na A4 oraz DK94,
- w pobliżu Żabka oraz M Park Wieliczka (Biedronka, McDonald's),
- liczne sklepy, punkty usługowe i restauracje.

Opłaty:

- najem: 2 500 zł,
- czynsz administracyjny: ok. 700 zł,
- prąd według zużycia,
- miejsce postojowe w garażu podziemnym: 300 zł,
- kaucja: 4 500 zł.

Dostępne od zaraz.

Zapraszam osoby zainteresowane do kontaktu oraz na prezentację mieszkania.

Anna

- **iHome Nieruchomości**

✉ **KONTAKT**

👤 **Anna Bartoś**

☎ 664208298

📱 664208298

✉ a.bartos@ihome.nieruchomosci.pl

📍 **iHome Nieruchomości** ul. Zamoyskiego 24, 30-523 Kraków

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).