

## WIELICKI, WIELICZKA, WIELICZKA

Cena: **494 000 zł** Powierzchnia: **49,49 m<sup>2</sup>** Liczba pokoi: **3** Piętro: **1**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

### Mieszkanie na sprzedaż



Numer oferty	<b>1624</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>494 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>49,49 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>9 982 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

#### **i** OPIS OFERTY

**3 pokoje | 49 m<sup>2</sup> | I piętro | balkon | Śledziejowice (Wieliczka) III etap inwestycji**

Na sprzedaż mieszkanie **3-pokojowe o powierzchni 49 m<sup>2</sup> z dużym balkonem**, położone na I piętrze nowej inwestycji w Śledziejowicach (gmina Wieliczka).

Świetna opcja dla rodziny, pary albo osób, które chcą mieć własną przestrzeń na zewnątrz.

#### **Najważniejsze atuty**

balkon  
nowe budownictwo (rok budowy 2026)  
pompa ciepła + ogrzewanie podłogowe komfort i niższe koszty ogrzewania  
światłowód szybki internet do pracy i rozrywki  
spokojna okolica,  
dobry dojazd do Wieliczki i Krakowa

#### **Układ**

mieszkania salon z aneksem kuchennym  
2 sypialnie  
łazienka  
przedpokój

Standard wykończenia

Mieszkanie sprzedawane w stanie deweloperskim do wykończenia według własnego projektu.

W standardzie m.in.:

tynki  
wylewki  
komplet instalacji ogrzewanie podłogowe  
ogrzewanie z pompy ciepła  
499 000 zł mieszkanie  
miejsce postojowe opcjonalne: 25 000 zł

#### **Lokalizacja**

dojazdy W pobliżu sklepy i usługi (m.in. Lidl, Biedronka), szkoły i tereny zielone.

Dogodny dojazd do Wieliczki i Krakowa, szybki wyjazd w kierunku A4.

Zadzwoń lub napisz chętnie wyślę rzut i dodatkowe szczegóły oraz umówię prezentację.

✉ **KONTAKT**

👤 **Tomasz Morawski**

☎ 502828407

📱 502828407

✉ t.morawski@ihome.nieruchomosci.pl

📍 **iHome Nieruchomości** ul. Zamoyskiego 24, 30-523 Kraków

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników  
(<https://www.imo.pl>).