

## KRAKOWSKI, LISZKI, LISZKI

Cena: **849 000 zł** Powierzchnia: **110 m<sup>2</sup>** Liczba pokoi: **4** Typ zabudowy: **1/2 bliźniaka**

DOM NA SPRZEDAŻ

### Dom na sprzedaż



Numer oferty	<b>1581</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>849 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>110 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>7 718 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>4</b>

### **i** OPIS OFERTY

Domy w zabudowie bliźniaczej z dużymi ogrodami ul. Św. Jana Pawła II w Liszkach koło Krakowa. Marzysz o własnym domu z dużym ogrodem, w którym znajdziesz ciszę, spokój i jednocześnie szybki dostęp do miasta? Mamy dla Ciebie idealną propozycję!

Powierzchnia całkowita domu to 110 m<sup>2</sup>, idealnie zaplanowana dla rodziny.

#### **Parter:**

- przestronny salon z wyjściem na ogród miejsce rodzinnych spotkań i odpoczynku,
- kuchnia z praktyczną spiżarnią,
- wc,
- pomieszczenie gospodarcze i komunikacja.

#### **Piętro:**

- trzy ustawne sypialnie,
- druga łazienka,
- komunikacja.

Dodatkowo do dyspozycji mieszkańców jest taras, utwardzony podjazd oraz ogrodzona posesja z ponad 160-metrowym ogrodem.

Komfort i technologia

Domy wyposażone są w pompę ciepła (dodatkowo płatna) z ogrzewaniem podłogowym w całym budynku, co zapewnia wygodę i niskie koszty utrzymania. Media dostępne w każdym lokalu: woda, prąd, kanalizacja sanitarna i deszczowa oraz możliwość podłączenia internetu.

#### **Lokalizacja, która daje więcej**

Liszki, ul. Św. Jana Pawła II  
zaledwie kilkanaście minut od Krakowa.

- szybki dostęp do autostrady A4 (Katowice, Rzeszów),
- przystanek autobusów 229, 239, 249 w odległości ok. 10 minut pieszo,
- pełna infrastruktura: supermarket, Biedronka, kwiaciarnia, szkoła podstawowa, przedszkole, żłobek, ośrodek zdrowia, kościół.

#### **Korzyści dla kupującego**

- **zakup bezpośrednio od dewelopera brak prowizji,**
- **brak podatku PCC,**
- **domy są gotowe do odbioru,**
- **wsparcie w sprawdzeniu zdolności kredytowej i doradztwo w wykończeniu wnętrza.**

To idealne miejsce dla osób, które chcą mieszkać w ciszy i zieleni, a jednocześnie szybko dojechać do Krakowa. Tutaj nowoczesność spotyka się z naturą, a dom staje się miejscem, do którego zawsze chcesz wracać.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 1 Kodeksu Cywilnego

✉ **KONTAKT**

👤 **Anna Bartoś**

☎ 664208298

📱 664208298

✉ a.bartos@ihome.nieruchomosci.pl

📍 **iHome Nieruchomości** ul. Zamoyskiego 24, 30-523 Kraków

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników  
(<https://www.imo.pl>).