

## MYŚLENICKI, DOBCZYCE, DOBCZYCE, TURYSTYCZNA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena: **368 781 zł** Powierzchnia: **30,99 m<sup>2</sup>** Liczba pokoi: **2** Piętro: **2**

### Mieszkanie na sprzedaż



Numer oferty	<b>1577</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>368 781 zł</b>
Powierzchnia	<b>30,99 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>11 900 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

### **i** OPIS OFERTY

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wyjątkowego mieszkania w Kameralnej Inwestycji **Nowa Enklawa w Dobczycach**.

PODSTAWOWE INFORMACJE:

- **2-pokojowe** mieszkanie o metrażu **30,99m<sup>2</sup>** zlokalizowane **drugim piętrze** w budynku 1.
- w cenie **368 781 PLN**
- możliwość nabycia miejsca postojowego w hali garażowej w cenie **45 000 PLN** lub miejsca naziemnego w cenie **25 000 PLN**.
- dostępne będą również komórki lokatorskie w cenie **4 500 PLN/m<sup>2</sup>**
- termin realizacji: **IV kwartał 2026r.**

POZNAJ INWESTYCJĘ:

**Nowa Enklawa** - inwestycja zlokalizowana w sercu Dobczyc przy **ul. Turystycznej**. Miejsce sportu, rekreacji, oraz odpoczynku. W towarzystwie istniejącego parku miejskiego deweloper zaplanował **dwa 3-piętrowe** budynki mieszkalne wielorodzinne o zróżnicowanym metrażu **od 26m<sup>2</sup> do 56m<sup>2</sup>**. Na poziomie -1 do dyspozycji mieszkańców zostanie oddany parking podziemny wraz z komórkami lokatorskimi. Inwestycja zachwycać będzie swoją nowoczesną architekturą, lokalizacją oraz fantastycznym widokiem na Dobczycki Zamek. **Za projekt wizualny i architektoniczny odpowiada Grupa B7 Architekci wchodząca w skład zespołu Jania Construction.**

Oferujemy wsparcie w zakresie:

- **kredytowania**
- **wykończenia mieszkania**
- **wynajęcia/sprzedaży mieszkania**

**Zapraszam do kontaktu:**

+123 127 133  
+48 664 208 298  
+48 502 828 407

*Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 1 Kodeksu Cywilnego*

### **✉ KONTAKT**

**Anna Bartoś**

☎ 664208298

☎ 664208298

✉ a.bartos@ihome.nieruchomosci.pl

📍 **iHome Nieruchomości** ul. Zamoyskiego 24, 30-523 Kraków

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników  
(<https://www.imo.pl>).