

## KRAKÓW, NOWA HUTA

Cena: **558 250 zł** Powierzchnia: **44,66 m<sup>2</sup>** Liczba pokoi: **3** Piętro: **1**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

### Mieszkanie na sprzedaż



Numer oferty	<b>1561</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>558 250 zł</b>
Powierzchnia	<b>44,66 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>12 500 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

### **i** OPIS OFERTY

Szukasz 3-pokojowego mieszkania z balkonem w zielonej, spokojnej części Krakowa? To idealna przestrzeń dla pary, rodziny lub na wynajem nowoczesne osiedle z odbiorem w 2025!

#### **Podstawowe informacje:**

- 3 pokoje
- Powierzchnia: **44,60 m<sup>2</sup>**
- 1 piętro w budynku z windą
- Balkon z południową ekspozycją dużo naturalnego światła,
- Możliwość zakupu miejsca parkingowego (zewnętrznego lub w garażu podziemnym)
- Termin realizacji: GOTOWE!

Funkcjonalny układ: salon z aneksem kuchennym, dwie sypialnie, łazienka, przedpokój  
Nowoczesne przeszklenia jasne i przestronne wewnątrz

#### **Cena:**

Cena mieszkania: **558 250 zł**

Miejsce postojowe zewnętrzne: **25 000 zł** Miejsce w garażu podziemnym: **35 000 zł**

#### **O inwestycji:**

Spokojnie, zielono, nowoczesnie Zamieszkać w kameralnym osiedlu w zielonej części Nowej Huty, przy ul. Szymańskiego.

Inwestycja składa się z dwóch eleganckich budynków otoczonych terenami zielonymi, z szybkim dostępem do komunikacji miejskiej i tras wyjazdowych (DK79, A4, S7).

W pobliżu kąpielisko w Przylasku Rusieckim, nowe ścieżki rowerowe oraz powstające centrum rekreacyjne Błonia 2.0.

#### **Oferujemy wsparcie w zakresie:**

- **kredytowania**
- **wykończenia mieszkania**
- **wynajęcia/sprzedaży mieszkania**

#### **Zapraszam do kontaktu:**

**+123 127 133**

**+48 664 208 298**

*Zgłaszając się do ogłoszenia, wyrażasz zgodę na przekazanie Twoich danych Expander Advisors Sp. z o.o. i współpracującym deweloperom w celu przedstawienia ofert nieruchomości*

✉ **KONTAKT**

👤 **Anna Bartoś**

☎ 664208298

📱 664208298

✉ a.bartos@ihome.nieruchomosci.pl

📍 **iHome Nieruchomości** ul. Zamoyskiego 24, 30-523 Kraków

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników  
(<https://www.imo.pl>).