

TATRZAŃSKI, BUKOWINA TATRZAŃSKA, BIAŁKA TATRZAŃSKA

LOKAL NA SPRZEDAŻ

Cena: **2 950 000 zł** Powierzchnia: **380 m²** Pomieszczeń: **14**

Lokal na sprzedaż



Numer oferty	1250
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 950 000 zł
Powierzchnia	380 m²
Cena za m ²	7 763 zł / m²
Pomieszczeń	14

i OPIS OFERTY

Prezentujemy Państwu na sprzedaż prosperujący obiekt turystyczny w jednym z najbardziej popularnym kurorcie Polski - w Białce Tatrzańskiej.

Willa Krokus to od lat działający pensjonat w góralskim klimacie znajdujący się w centralnej części miejscowości, w bliskiej odległości od term "Bania" oraz wyciągi narciarskie.

Lokalizacja obiektu stanowi również świetną bazę wypadową także na góralskie wycieczki ze względu na liczne szlaki turystyczne.

Obiekt znajduje się na działce o powierzchni 18 ar, z czego 8 ar to część budowlana dająca duże możliwości na rozbudowę obiektu.

Willa Krokus od lat gości stałych turystów, którzy cenią sobie przytulność oraz lokalizację, a świadczyć o tym mogą doskonałe opinie i oceny wystawione przez dotychczasowych gości.

Kupującemu wraz z nieruchomością zostanie przekazany cały know-how konieczny do skutecznego prowadzenia biznesu w branży hotelarskiej.

Na parterze znajdują się w pełni wyposażona kuchnia oraz jadalnia wraz z kominkiem.

Pensjonat oferuje:

- 3 pokoje 2-osobowe,
- 2 pokoje 3-osobowe,
- 3 pokoje 4-osobowe typu studio (pokój ten jest dzielony drzwiami tworząc 2 mniejsze pokoje)

Wszystkie ww. pokoje posiadają łazienki z kabiną prysznicową a także TV.

Na poddaszu znajdują 4 się pokoje ze wspólną łazienką na korytarzu:

- ~1 pokój 1-osobowy,
- ~2 pokój 2-osobowy,
- ~1 pokój 3-osobowy

Dodatkowo na terenie pensjonatu znajduje się budynek gospodarczy.

Ogrzewanie: eko-groszek

Zapraszamy do kontaktu

 **KONTAKT**

✉ **KONTAKT**

👤 **Michael Szewczyk**

☎ 505157776

✉ m.szewczyk@ihome.nieruchomosci.pl

📍 **iHome Nieruchomości** ul. Zamoyskiego 24, 30-523 Kraków

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).