

TATRZAŃSKI, BUKOWINA TATRZAŃSKA, BIAŁKA TATRZAŃSKA

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

Cena: **2 950 000 zł** Powierzchnia: **380 m²** Pomieszczeń: Typ obiektu: **pensjonat**

Obiekt na sprzedaż



Numer oferty	1072
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 950 000 zł
Powierzchnia	380 m²
Cena za m ²	7 763 zł / m²

i OPIS OFERTY

Prezentujemy Państwu na sprzedaż prosperujący obiekt turystyczny w jednym z najbardziej pożądanym miejsc Polski - **w Białce Tatrzańskiej**.

Willa Krokus to od lat działający pensjonat w górskim klimacie znajdujący się w centrum miejscowości, w niedalekim sąsiedztwie term "Bania" oraz w pobliżu licznych wyciągów narciarskich.

Lokalizacja obiektu stanowi świetną bazę wypadową na górskie wycieczki ze względu na bliskość licznych szlaków turystycznych oraz idealne miejsce na spędzenie wolnego weekendu z rodziną.

Obiekt znajduje się na działce 18-arowej, z czego 8 arów to część budowlana dająca duże możliwości na rozbudowę obiektu.

Willa Krokus od lat gości stałych turystów, którzy cenią sobie przytulność oraz lokalizację, a świadczyć o tym mogą doskonałe opinie i oceny dotychczas wystawione.

Kupującemu wraz z nieruchomością zostanie przekazany cały know-how konieczny do skutecznego prowadzenia biznesu w branży hotelarskiej.

Na parterze znajdują się w pełni wyposażona kuchnia oraz przytulna jadalnia z kominkiem.

Pensjonat oferuje:

- ~3 pokoje 2-osobowe,
- ~2 pokoje 3-osobowe,
- ~3 pokoje 4-osobowe typu studio (pokój ten jest dzielony drzwiami tworząc 2 mniejsze pokoje)

Wszystkie ww. pokoje posiadają łazienki z kabiną prysznicową oraz TV.

Na poddaszu znajdują się pokoje ze wspólną łazienką na korytarzu:

- ~1 pokój 1-osobowy,
- ~2 pokój 2-osobowy,
- ~1 pokój 3-osobowy


Ogrzewanie: eko-groszek


Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację.

KONTAKT

 **Michael Szewczyk**

 505157776

 m.szewczyk@ihome.nieruchomosci.pl

 **iHome Nieruchomości** ul. Zamoyskiego 24, 30-523 Kraków

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).