

RZESZÓW

Cena: **790 000 zł** Powierzchnia: **2 500 m²** Przeznaczenie: **budownictw...**

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Działka na sprzedaż



Numer oferty	569
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	790 000 zł
Powierzchnia	2 500 m²
Cena za m ²	316 zł / m²
Przeznaczenie	budownictwo w...

i OPIS OFERTY

Do sprzedaży działka w zielonej części Rzeszowa pod budowę budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym na poziomie -1. Inwestycja posiada wszystkie zapewnienia od dostawców mediów, zjazd z ul. Ceramicznej (NR DZIAŁKI: 496) , oraz decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach. Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań wyłącznie zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna MW. Konieczność wystąpienia o decyzje WZ. Działka sprzedawana z gotową koncepcją, bez przesłaniania działek sąsiednich tak aby pozwolenie zostało wydane bez zawiadamiania stron. Dokładne analizy architekta. 38 mieszkań oraz 57 miejsc parkingowych. Cena 790.000 netto za około 1.700 m2 PUM. Najtańsza działka wielorodzinna w Rzeszowie. Nieruchomość nie jest objęta żadną hipoteką. Sprzedaje deweloper, z racji braku możliwości zakupu działek sąsiednich w celu realizacji dużej inwestycji wielorodzinnej. Brak prowizji ze strony kupującej.

Zapraszam do Kontaktu
Michał Szewczyk
Tel.: 505 157 776

✉ KONTAKT

👤 **Michael Szewczyk**

☎ 505157776

✉ m.szewczyk@ihome.nieruchomosci.pl

📍 **iHome Nieruchomości** ul. Wadowicka 7, 30-363 Kraków

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (<https://www.imo.pl>).