

TATRZAŃSKI, BUKOWINA TATRZAŃSKA, BIAŁKA TATRZAŃSKA

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

Cena: **3 500 000 zł** Powierzchnia: **380 m²** Pomieszczeń: Typ obiektu: **pensjonat**

Obiekt na sprzedaż



Numer oferty	1072
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	3 500 000 zł
Powierzchnia	380 m²
Cena za m ²	9 211 zł / m²

i OPIS OFERTY

Prezentujemy Państwu na sprzedaż świetnie prosperujący obiekt turystyczny w jednym z najbardziej pożądanym miejsc Polski - w Białce Tatrzańskiej.

Willa Krokus to od lat prężnie działający pensjonat w góralskim klimacie znajdujący się w centrum miejscowości, w niedalekim sąsiedztwie term "Bania" oraz w pobliżu licznych wyciągów narciarskich.

Lokalizacja obiektu stanowi idealną bazę wypadową na górskie wycieczki ze względu na bliskość licznych szlaków turystycznych oraz idealne miejsce na spędzenie wolnego weekendu z rodziną.

Obiekt znajduje się na działce 18-arowej, z czego 8 arów to część budowlana dająca duże możliwości na rozbudowę obiektu.

Willa Krokus od lat gości stałych turystów, którzy cenią sobie przytulność oraz lokalizację, a świadczyć o tym mogą doskonałe opinie i oceny dotychczas wystawione.

Kupującemu wraz z nieruchomością zostanie przekazany cały know-how konieczny do skutecznego prowadzenia biznesu w branży hotelarskiej.

Na parterze znajdują się w pełni wyposażona kuchnia oraz przytulna jadalnia z kominkiem.

Pensjonat oferuje:

~3 pokoje 2-osobowe,

~2 pokoje 3-osobowe,

~3 pokoje 4-osobowe typu studio (pokój ten jest dzielony drzwiami tworząc 2 mniejsze pokoje)

Wszystkie ww. pokoje posiadają łazienki z kabiną prysznicową oraz TV.

Na poddaszu znajdują się pokoje ze wspólną łazienką na korytarzu:

~1 pokój 1-osobowy,

~2 pokój 2-osobowy,

~1 pokój 3-osobowy

Ogrzewanie: eko-groszek

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację.

✉ KONTAKT

Michael Szewczyk

☎ 505157776

✉ m.szewczyk@ihome.nieruchomosci.pl

📍 **iHome Nieruchomości** ul. Józefa Marcika 27, 30-443 Kraków