

## WIELICKI, WIELICZKA, MAŁA WIEŚ

Cena: **829 780 zł** Powierzchnia: **117,90 m<sup>2</sup>** Liczba pokoi: **6** Typ zabudowy: **szeregowy**

DOM NA SPRZEDAŻ

### Dom na sprzedaż



Numer oferty	<b>1058</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>829 780 zł</b>
Powierzchnia	<b>117,90 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>7 038 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>6</b>

### i OPIS OFERTY

#### **0% PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO SPRZEDAŻ BEZPOŚREDNIO OD DEWELOPERA 0% PCC**

Twój nowy dom w spokojnej okolicy.

Dwupoziomowy dom składa się z sześciu pokoi, dwóch łazienek, pralni o metrażu **117,90** m<sup>2</sup>.

Do każdego domu przynależy duży ogródek. Dodatkowym udogodnieniem są dwa miejsca postojowe.

Osiedle jest nowoczesne, bezpieczne i wygodne miejsce do życia. Znajduje się w pięknej, spokojnej okolicy, gdzie można odpocząć od hałasu miasta, ale jednocześnie szybko dotrzeć do centrum Wieliczki i Krakowa.

Dzięki świetnej lokalizacji masz blisko do sklepów, szkoły, przedszkola czy apteki.

#### **Co wyróżnia Osiedle Harmonia?**

Domy szeregowe: eleganckie, funkcjonalne i wygodne. Każdy dom ma dobrze zaprojektowane pomieszczenia oraz wysokiej jakości wykończenie.

Cisza i spokój: specjalne ściany dźwiękoszczelne zapewniają prywatność i chronią przed hałasem.

Bliskość natury: osiedle otoczone jest zielenią, co sprawia, że idealnie nadaje się na relaks.

#### **Lokalizacja:**

Osiedle znajduje się w Małej Wsi, przy ulicy Centralnej.

Z tego miejsca łatwo i szybko dotrzesz w różne strony:

Do Krakowa (13 km) samochodem w 20 minut albo autobusem.

Do Wieliczki (3 km) autobusem lub busem.

Do Niepołomic (9 km) w 15 minut autobusem lub busem.

Blisko są też Węgrze Wielkie (2,2 km).

#### **Wygodny transport**

Najbliższy przystanek autobusowy: tylko 100 m od osiedla.

Główne drogi w pobliżu:

Autostrada A4 (2,5 km).

Droga wojewódzka 964 (500 m). Droga krajowa nr 94 (1,4 km).

Autobusy:

Linia W1 i Z1: do Wieliczki.

Linia 301: przez Wieliczkę do Krakowa (przez Prokocim, Rondo Matecznego, Nowy Kleparz).

#### **W razie potrzeby chętnie pomożemy w zbadaniu zdolności kredytowej całkowicie bezpłatnie oraz doradzimy w kwestii wykończenia wnętrza.**

Osiedle to idealne miejsce dla osób, które chcą mieszkać w spokojnej okolicy a zarazem mieć łatwy dostęp do miasta i codziennych wygód.

✉ **KONTAKT**

👤 **Tomasz Morawski**

☎ 502828407

📱 502828407

✉ t.morawski@ihome.nieruchomosci.pl

📍 **iHome Nieruchomości** ul. Józefa Marcika 27, 30-443 Kraków

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (<https://www.imo.pl>).